

Vorhaben im Rahmen der LEADER-Entwicklungsstrategie

mit dem Ziel der Erreichung einer ausgewogenen räumlichen Entwicklung der ländlichen Wirtschaft und Gemeinschaften, einschließlich der Schaffung und des Erhalts von Arbeitsplätzen

im Rahmen des



Entwicklungsprogramm
für den ländlichen Raum
im Freistaat Sachsen
2014 - 2020

Europäischer Landwirtschaftsfonds für die Entwicklung des
ländlichen Raums: Hier investiert Europa in die ländlichen Gebiete

www.eier.sachsen.de



Dach- und Dachklempnerarbeiten am ehemaligen Herrenhaus im Schlossareal Oberau

Vorhaben im Rahmen der LEADER-Entwicklungsstrategie

mit dem Ziel der Erreichung einer ausgewogenen räumlichen Entwicklung der ländlichen Wirtschaft und Gemeinschaften, einschließlich der Schaffung und des Erhalts von Arbeitsplätzen

Durch die Gemeinde Niederau erfolgte in den Monaten Juli bis September 2019 die Neueindeckung des Daches des ehemaligen Herrenhauses im Schlosspark Oberau.

Zur Dachneudeckung gehörten auch alle erforderlichen Dachklempnerarbeiten sowie die Installation einer Blitzschutzanlage. Bei der Ausführung der Maßnahme galt es insbesondere, die technischen und denkmalschutzrechtlichen Belange sowie die regionaltypische Baukultur gemäß der LEADER-Entwicklungsstrategie zu berücksichtigen.

Ziel des Bauvorhabens ist der langfristige Schutz der Bausubstanz sowie der Erhalt des historischen Charakters, um somit das seit 1937 unter Denkmalschutz stehende Gebäude nachhaltig zu sichern.

Für die Dachdecker- und Dachklempnerarbeiten am ehemaligen Herrenhaus im Schlossareal Oberau erhielt die Gemeinde auf Antrag beim Landkreis Meißen eine Förderung des Vorhabens nach der Richtlinie des Sächsischen Staatsministeriums für Umwelt und Landwirtschaft zur Umsetzung von LEADER- Entwicklungsstrategien (Förderrichtlinie LEADER- RL LEADER/ 2014 vom 15.12.2014) in Höhe von 67.506,18 €.

Die Gesamtbausumme einschließlich Planung beträgt ca. 86.000,00 €.

Mit dieser Maßnahme konnte die Bausubstanz gesichert werden, um dieses historische Gebäude als wichtigen Bestandteil des Ortskernes Oberau zu erhalten. Mit einer zukünftigen kulturellen oder sozialen Nutzung dieses Gebäudes soll die Attraktivität des Schlossareals und somit der Ortslage Oberau verbessert werden.

Damit wurde Ziel des Bauvorhabens zum langfristigen Schutz der Bausubstanz sowie zum Erhalt des historischen Charakters des Gebäudes erreicht.

