

Öffentliche Ankündigung eines Grenztermins

In den **Gemarkungen Gohlis, Niederau und Oberau, Gemeinde Niederau**, sollen Grenzen durch eine Katastervermessung nach §16 des Sächsisches Vermessungs- und Katastergesetzes (SächsVermKatG) vom 29. Januar 2008 (SächsGVBl. S.138, 148), zuletzt geändert durch Artikel 15 der Verordnung vom 12. April 2021 (SächsGVBl. S. 517), bestimmt werden.

Die Grenzbestimmung ist ein Verwaltungsverfahren im Sinne des Verwaltungsverfahrensgesetzes. Eigentümer, Erbbauberechtigte und Nutzungsberechtigte der aufgeführten Flurstücke sind Beteiligte des Verwaltungsverfahrens. Der Grenztermin ist die im §28 des Verwaltungsverfahrensgesetzes vorgesehene Anhörung Beteiligter zu den entscheidungserheblichen Tatsachen. Dabei wird den Beteiligten der ermittelte Grenzverlauf an Ort und Stelle erläutert und vorgewiesen. Im Anschluss erhalten die Beteiligten im Rahmen des §16 Abs.3 des SächsVermKatG Gelegenheit, sich zum Grenzverlauf zu äußern.

Anlass der Grenzbestimmung ist eine beantragte **Katastervermessung** im Zuge des **Ausbaues der Eisenbahnstrecke Leipzig-Dresden im Abschnitt Kottewitz-Weinböhla - Kockelsbergtunnel (Geschäftsbuchnummer 7149/20)**.

Mit der Katastervermessung sollen Flurstücksgrenzen dem Liegenschaftskataster entsprechend in die Örtlichkeit übertragen werden und Flurstücksgrenzen erstmalig im Liegenschaftskataster festgelegt werden.

Der Grenztermin findet

für die **Flurstücke 864/3, 868, 874/2, 874/5, 874/6, 874/7, 874/8, 874/10, 874/11, 874/12, 875/2 und 876/3** der **Gemarkung Oberau**,

am **Freitag, dem 05.05.2023 um 9:00 Uhr**
in **Niederau, Forststraße 2**,

für die **Flurstücke 65/3 und 80/5** der **Gemarkung Gohlis**,
für die **Flurstücke 554/2, 561/1, 561/3 und 578/5** der **Gemarkung Niederau**,
sowie für die **Flurstücke 267, 271/1, 272/2, 272/3, 272/7, 311, 313, 314, 315, 316, 317, 318, 319, 320, 321, 322, 323, 324, 325/1, 325/2, 326, 327, 328, 329, 330/2, 331/1, 331/2, 332, 333, 334, 337, 338/1, 339/1, 343, 344/1, 345/1, 349/1, 350/1, 351/1, 351/2, 352, 353, 354, 355, 356, 367, 368, 371, 372, 373, 374, 375, 376, 660, 679, 781/1, 782, 858, 864/3, 865, 866, 867, 868, 869, 870 und 872** der **Gemarkung Oberau**,

am **Freitag, dem 05.05.2023 um 10:00 Uhr**
in **Niederau, Forststraße 2**,

statt.

Ich bitte die Beteiligten, zum Grenztermin ihren **Personalausweis** mitzubringen. Die Beteiligten können sich auch durch eine(n) Bevollmächtigte(n) vertreten lassen. Diese(r) muss ihren / seinen **Personalausweis und eine vom Beteiligten unterschriebene schriftliche Vollmacht** vorlegen.

Festes Schuhwerk ist zweckmäßig und auf Grund der Größe des Objektes ist etwas Zeit einzuplanen. Bei einer Teilnahme am Grenztermin ist eine **vorherige Rückmeldung** wünschenswert, um längere Wartezeiten zu vermeiden.

Ich weise die Beteiligten vorsorglich darauf hin, dass auch ohne ihre Anwesenheit oder die Anwesenheit einer / eines von ihnen beauftragten Bevollmächtigten ihre Flurstücksgrenzen bestimmt werden können.

Klaus Krüger
Öffentlich bestellter Vermessungsingenieur

Sörnewitzer Str. 66 A
01689 Weinböhla
Telefon: 035 243 / 329 00
Mobil: 0170 / 4414275
Fax: 035 243 / 329 02
Email: vbk@gmx.de