

Beschlüsse Gemeinderat

vom 12.09.2023

Beschluss Nr.: 01-350-09-2023

1. *Zu den zum Entwurf des Bebauungsplanes ‚Höhenweg Niederau‘ in der Fassung vom 27.05.2022 eingegangenen Stellungnahmen wird entsprechend der als Anlage beigefügten Abwägungstabelle der Abwägungsbeschluss gefasst.*
2. *Die Einwender, deren Stellungnahmen in der Abwägung beschlussmäßig behandelt wurden, sind von diesem Ergebnis unter Angabe der Gründe in Kenntnis zu setzen (gemäß § 3 Abs. 2 Satz 4 Halbsatz 2 BauGB).*

Abstimmungsergebnis:

Anzahl der Gesamtstimmen (GR und BM)	davon anwesend	Ja- Stimmen	Nein- Stimmen	Stimm- enthaltung
14 (GR und BM)	7	7	0	0

Beschluss Nr.: 01-351-09-2023

1. *Der Bebauungsplan ‚Höhenweg Niederau‘ in der Fassung vom 27.05.2022, redaktionell geändert 16.08.2023, bestehend aus der Planzeichnung (Teil A) und den Textlichen Festsetzungen (Teil B), wird gemäß § 10 Abs. 1 BauGB als Satzung beschlossen.*
2. *Die Begründung zum Bebauungsplan einschließlich Umweltbericht in der Fassung vom 27.05.2022, redaktionell geändert 16.08.2023, wird gebilligt.*
3. *Die Verwaltung wird beauftragt, den als Satzung beschlossenen Bebauungsplan zur Genehmigung einzureichen.*
4. *Die Erteilung der Genehmigung ist gemäß § 10 Abs. 3 BauGB ortsüblich bekanntzumachen. In der Bekanntmachung ist darauf hinzuweisen, wo der Plan mit der Begründung und der zusammenfassenden Erklärung zu jedermanns Einsicht bereitgehalten wird und über den Inhalt Auskunft verlangt werden kann.*

Abstimmungsergebnis:

Anzahl der Gesamtstimmen (GR und BM)	davon anwesend	Ja- Stimmen	Nein- Stimmen	Stimm- enthaltung
14 (GR und BM)	7	7	0	0

Beschluss Nr.: 01-352-09-2023

Der Gemeinderat der Gemeinde Niederau stimmt dem Bauantrag zum Umbau und zur Erweiterung eines Nebengebäudes mit Einbau einer Wohneinheit auf dem Flurstück Nr. 476/1 der Gemarkung Gröbern zu.

Abstimmungsergebnis:

Anzahl der Gesamtstimmen (GR und BM)	davon anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Stimm-enthaltung
14 (GR und BM)	7	7	0	0

Beschluss Nr.: 01-353-09-2023

Der Gemeinderat der Gemeinde Niederau stimmt dem Antrag zur Errichtung eines Anbaus an ein Wohnhaus auf dem Flurstück Nr. 60/3 der Gemarkung Niederau zu.

Abstimmungsergebnis:

Anzahl der Gesamtstimmen (GR und BM)	davon anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Stimm-enthaltung
14 (GR und BM)	7	7	0	0

Beschluss Nr.: 01-354-09-2023

Der Gemeinderat der Gemeinde Niederau beschließt die 7. Änderung der Kindertagesstättensatzung der Gemeinde Niederau. Die Änderung tritt zum 1.10.2023 in Kraft.

Abstimmungsergebnis:

Anzahl der Gesamtstimmen (GR u. BM)	davon anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Stimm-enthaltung
14	8	5	0	3