

## Beschlüsse Januar 2024 – Gemeinderat Niederau

### **Beschluss Nr.: 01-367-01-2024**

Der Gemeinderat der Gemeinde Niederau beschließt die Annahme folgender Geld- und Sachspenden:

Spende vom	Begünstigter	Beschreibung	Spendenbetrag
19.12.2023	Grundschule Niederau	Geldspende	300,00 EURO
19.12.2023	Kita Ockrilla	Geldspende	300,00 EURO
19.12.2023	Kita Oberau	Geldspende	300,00 EURO
27.12.2023	Kinderland Niederau	Geldspende	40,00 EURO
27.12.2023	Kita Ockrilla	Geldspende	40,00 EURO
27.12.2023	Kita Oberau	Geldspende	40,00 EURO
27.12.2023	Waldbad Oberau	Geldspende	50,00 EURO
19.12.2023	Kita Oberau	Sachspende	328,00 EURO
20.12.2023	Kita Oberau	Sachspende	395,00 EURO
22.12.2023	Kinderland Niederau	Sachspende	150,00 EURO

### **Abstimmungsergebnis:**

Anzahl der Gesamtstimmen (GR u. BM)	davon anwesend	Ja- Stimmen	Nein- Stimmen	Stimm- enthaltung
14	9	9	0	0

**Beschluss Nr.: 01-368-01-2024**

Der Gemeinderat der Gemeinde Niederau beschließt die Feststellung des von der LISKA Treuhand GmbH Wirtschaftsprüfungsgesellschaft geprüften Jahresabschlusses 2022 der Gemeinde Niederau.

Im Ergebnis der örtlichen Prüfung weist die Jahresrechnung 2022 der Gemeinde Niederau folgende Ergebnisse aus:

Gesamtergebnis	221.251 €
Ordentliches Ergebnis	-467.701 €
Sonderergebnis	688.952 €

Es ist kein Fehlbetrag im Gesamtergebnis vorhanden, dass mit dem Basiskapital gemäß § 72 Abs. 3 SächsGemO verrechnet werden muss.

Es sind zusätzlichen Rücklagen in den Überschüssen des ordentlichen Ergebnisses (327.423 EURO) und des Sonderergebnis (221.252 EURO) gebildet worden.

Die Zahlungsmittelsalden stellen sich wie folgt dar:

Zahlungsmittelsaldo aus laufender Verwaltungstätigkeit	942.381 €
Zahlungsmittelsaldo aus Investitionstätigkeit	1.668 €
Zahlungsmittelsaldo aus Finanzierungstätigkeit	-38.750 €

Die Veränderung des Finanzmittelbestandes im Haushaltsjahr 2022 beträgt 905.299 €.

Die Bilanz des Haushaltsjahres 2022 weist eine Summe in Höhe von 31.237.077 € aus.

**Abstimmungsergebnis:**

Anzahl der Gesamtstimmen (GR u. BM)	davon anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Stimm-enthaltung
14	9	9	0	0

**Beschluss Nr.: 01-369-01-2024**

Der Gemeinderat der Gemeinde Niederau stimmt dem Antrag zum Umbau eines Einfamilienwohnhauses und zum Anbau eines Balkons auf dem Flurstück Nr. 453/10 der Gemarkung Niederau zu.

**Abstimmungsergebnis:**

Anzahl der Gesamtstimmen (GR und BM)	davon anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Stimm-enthaltung
14	9	9	0	0



**Beschluss Nr.: 01-370-01-2024**

*Der Gemeinderat der Gemeinde Niederau beschließt, das Planungsbüro Arnold Consult AG, Heinrich-Heine-Straße 26, 01662 Meißen, mit den Planungsleistungen für die Umnutzung des ehemaligen Jugendclubs mit Erweiterungsanbau in eine Tagespflege für 10 Personen, Siedlerweg 2 in 01689 Niederau, in Höhe von 57.075,72 € zzgl. 19 % MwSt. zu beauftragen.*

Abstimmungsergebnis:

Anzahl der Gesamtstimmen (GR u. BM)	davon anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Stimm-enthaltung
14 (GR und BM)	12	12	0	0

**Beschluss Nr.: 01-371-01-2024**

*Der Gemeinderat der Gemeinde Niederau beschließt, das Ingenieurbüro Vogel, Stendaler Straße 6, 01109 Dresden, mit den Leistungen zur Tragwerksplanung für die Umnutzung des ehemaligen Jugendclubs mit Erweiterungsanbau in eine Tagespflege für 10 Personen, Siedlerweg 2 in 01689 Niederau, in Höhe von 17.578,81 € zzgl. 19 % MwSt. zu beauftragen.*

Abstimmungsergebnis:

Anzahl der Gesamtstimmen (GR u. BM)	davon anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Stimm-enthaltung
14 (GR und BM)	12	12	0	0

**Beschluss Nr.: 01-372-01-2024**

*Der Gemeinderat der Gemeinde Niederau beschließt, das Ingenieurbüro Kollar, Bohnitzscher Straße 26, 01662 Meißen, mit den Leistungen zur Planung der Heizungs-, Lüftungs- und Sanitärtechnik für die Umnutzung des ehemaligen Jugendclubs mit Erweiterungsanbau in eine Tagespflege für 10 Personen, Siedlerweg 2 in 01689 Niederau, in Höhe von 16.956,44 € zzgl. 19 % MwSt. zu beauftragen.*

Abstimmungsergebnis:

Anzahl der Gesamtstimmen (GR u. BM)	davon anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Stimm-enthaltung
14 (GR und BM)	12	12	0	0

**Beschluss Nr.: 01-373-01-2024**

*Der Gemeinderat der Gemeinde Niederau beschließt, das Büro ETB Technisches Büro Kießling GmbH, Schützestraße 1, 01662 Meißen, mit den Leistungen zur Planung der Elektrotechnik für die Umnutzung des ehemaligen Jugendclubs mit Erweiterungsanbau in eine Tagespflege für 10 Personen, Siedlerweg 2 in 01689 Niederau, in Höhe von 10.405,77 € zzgl. 19 % MwSt. zu beauftragen.*

**Abstimmungsergebnis:**

Anzahl der Gesamtstimmen (GR u. BM)	davon anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Stimm-enthaltung
14 (GR und BM)	12	12	0	0

**Beschluss Nr.: 01-374-01-2024**

*Der Gemeinderat der Gemeinde Niederau stimmt dem Antrag auf Vorbescheid zum Neubau eines Einfamilienwohnhauses auf dem Flurstück Nr. 35 der Gemarkung Großdobritz zu.*

*In der Stellungnahme der Gemeinde an das Kreisbauamt sind folgende Hinweise enthalten:*

*Minimalforderung: 1,5geschossige Bauweise mit Satteldach; DNg. wie anliegende Bebauung*

*Maximalforderung: 2,5geschossige Bauweise mit Satteldach; DNg. wie anliegende Bebauung*

*Weiterhin soll sich die Kubatur hinsichtlich des Längen-Breiten-Verhältnisses an der umliegenden Bebauung orientieren.*

*Die Toranlage mit den Pfeilern ist zu erhalten.*

**Abstimmungsergebnis:**

Anzahl der Gesamtstimmen (GR und BM )	davon anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Stimm-enthaltung
14 (GR und BM)	12	12	0	0