

Beschlüsse des Gemeinderates

vom 23.07.2024

Beschluss Nr.: 01-400-07-2024

3. **Der Entwurf der Fortschreibung des Flächennutzungsplanes in der Fassung vom 31.05.2024, bestehend aus der Planzeichnung mit Begründung einschließlich Umweltbericht, wird gebilligt.**
4. **Der Entwurf der Fortschreibung des Flächennutzungsplanes ist gemäß § 3 Abs. 2 BauGB für die Dauer eines Monats öffentlich auszulegen. Die öffentliche Auslegung ist öffentlich bekannt zu machen.**
5. **Die Verwaltung wird beauftragt, die berührten Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB zu beteiligen sowie den Entwurf mit den Nachbargemeinden gemäß § 2 Abs. 2 BauGB abzustimmen.**

Abstimmungsergebnis:

Anzahl der Gesamtstimmen (GR u. BM)	davon anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Stimm-enthaltung
14 (GR und BM)	11	11	0	0

Beschluss Nr.: 01-401-07-2024

Der Gemeinderat der Gemeinde Niederau stimmt dem Antrag auf Vorbescheid zum Umbau, zur Sanierung und zum Teilrückbau des ehem. REAL-Marktes zu einem REWE- Lebensmittelmarkt mit Stellplatzanlage, Flst. 778/4; 778/5, 494/5; 495/6; 495/7; 495/10; 498/2; 498/3 der Gemarkung Niederau in 01689 Niederau zu.

Abstimmungsergebnis:

Anzahl der Gesamtstimmen (GR und BM)	davon anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Stimm-enthaltung
14 (GR und BM)	11	11	0	0

Beschluss Nr.: 01-402-07-2024

Der Gemeinderat der Gemeinde Niederau stimmt dem Bauantrag zum Neubau eines Einfamilienwohnhauses auf dem Flurstück Nr. T.a. 61/1 der Gemarkung Niederau zu.

Abstimmungsergebnis:

Anzahl der Gesamtstimmen (GR und BM)	davon anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Stimm-enthaltung
14 (GR und BM)	11	11	0	0

Beschluss Nr.: 01-403-07-2024

Der Gemeinderat der Gemeinde Niederau beschließt, den Zuschlag für das Los: Grundhafter Ausbau Ring der Einheit, Bauabschnitt B, in 01689 Niederau an die Firma Tief- und Kulturbau Mühlbach GmbH, Dobrabach 5, 01561 Lampertswalde, zu einer Gesamtbruttosumme in Höhe von 1.183.012,55 € zu erteilen.

Für nicht erkennbare zusätzliche Leistungen erhält die Gemeindeverwaltung Niederau die Ermächtigung, diese Leistungen bis zur Höhe von 15 % der Vertragssumme im Rahmen der verfügbaren Haushaltsmittel unter Berücksichtigung der Hauptsatzung ausführen zu lassen.

Abstimmungsergebnis:

Anzahl der Gesamtstimmen (GR und BM)	davon anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Stimm-enthaltung
14 (GR und BM)	11	11	0	0