

Beschlüsse Gemeinderat Februar 2025

Beschluss – Nr.: 01-29-02-2025

Der Gemeinderat der Gemeinde Niederau beschließt die Feststellung des von der LISKA Treuhand GmbH Wirtschaftsprüfungsgesellschaft geprüften Jahresabschlusses 2023 der Gemeinde Niederau.

Im Ergebnis der örtlichen Prüfung weist die Jahresrechnung 2023 der Gemeinde Niederau folgende Ergebnisse aus:

<i>Gesamtergebnis</i>	<i>-287.489 EURO</i>
<i>Ordentliches Ergebnis</i>	<i>-427.586 EURO</i>
<i>Sonderergebnis</i>	<i>140.096 EURO</i>

Es ist ein Fehlbetrag in Höhe von -287.489 EURO im Gesamtergebnis vorhanden, dass mit dem Basiskapital gemäß § 72 Abs. 3 SächsGemO verrechnet werden muss.

Es sind zusätzliche Rücklagen in den Überschüssen des ordentlichen Ergebnisses (211.250 EURO) gebildet worden.

Die Zahlungsmittelsalden stellen sich wie folgt dar:

<i>Zahlungsmittelsaldo aus laufender Verwaltungstätigkeit</i>	<i>599.532 EURO</i>
<i>Zahlungsmittelsaldo aus Investitionstätigkeit</i>	<i>-536.723 EURO</i>
<i>Zahlungsmittelsaldo aus Finanzierungstätigkeit</i>	<i>-23.750 EURO</i>

Die Veränderung des Finanzmittelbestandes im Haushaltsjahr 2023 beträgt 39.059 EURO. Die Bilanz des Haushaltsjahres 2023 weist eine Summe in Höhe von 31.933.050 EURO aus.

Abstimmungsergebnis:

<i>Anzahl der Gesamtstimmen (GR u. BM)</i>	<i>davon anwesend</i>	<i>Ja- Stimmen</i>	<i>Nein- Stimmen</i>	<i>Stimm- enthaltung</i>
<i>15</i>	<i>14</i>	<i>14</i>	<i>0</i>	<i>0</i>

Beschluss – Nr.: 01-30-02-2025

Der Gemeinderat der Gemeinde Niederau beschließt die Annahme folgender Geld- und Sachspenden:

Spende vom	Spender	Begünstigter	Beschreibung	Spendenbetrag
01.11.2024	anonym	Gemeinde Niederau	Sachspende	103,00
08.11.2024	Evang.-Luth. Kirchenbezirk Dresden Nord	Kita Ockrilla	Geldspende	100,00
28.11.2024	anonym	Kita Ockrilla	Geldspende	400,10
28.11.2024	anonym	Kinderland Niederau	Sachspende	350,00
12.12.2024	anonym	Gemeinde Niederau	Geldspende	200,00
16.12.2024	Peter Engelmann	Jugendfeuerwehr	Geldspende	100,00

Abstimmungsergebnis:

Anzahl der Gesamtstimmen (GR u. BM)	davon anwesend	Ja- Stimmen	Nein- Stimmen	Stimm- enthaltung
15	13	12	1	0

Beschluss Nr.: 01-31-02-2025

Der Gemeinderat der Gemeinde Niederau stimmt dem Antrag zur Aufstellung eines Wohnhauses und einer Garage auf dem Flurstück Nr. 7 der Gemarkung Jessen zu.

Abstimmungsergebnis:

Anzahl der Gesamtstimmen (GR und BM)	davon anwesend	Ja- Stimmen	Nein- Stimmen	Stimm- enthaltung
15	14	14	0	0

Beschluss Nr.: 01-32-02-2025

Der Gemeinderat der Gemeinde Niederau stimmt dem Antrag auf Vorbescheid zum Neubau von 3 Einfamilien- bzw. Doppelhäusern auf dem Flurstück Nr. 2/2 der Gemarkung Großdobritz zu.

In der Stellungnahme der Gemeinde an das Kreisbauamt sind folgende Hinweise enthalten:

Minimalforderung: 1,5geschossige Bauweise mit Satteldach; DNg. wie anliegende Bebauung

Maximalforderung: 2,5geschossige Bauweise mit Satteldach; DNg. wie anliegende Bebauung

Weiterhin soll sich die Kubatur hinsichtlich des Längen-Breiten-Verhältnisses an der umliegenden Bebauung orientieren.

Abstimmungsergebnis:

Anzahl Gesamtstimmen (GR und BM)	derdavon anwesend	Ja- Stimmen	Nein- Stimmen	Stimm- enthaltung
15	14	13	0	1

Beschluss Nr.: 01-33-02-2025

Der Gemeinderat der Gemeinde Niederau stimmt dem Antrag auf Vorbescheid zum Neubau von 2 Einfamilienhäusern oder 2 Bungalows oder 2 Doppelhäusern auf dem Flurstück Nr. 48/4 der Gemarkung Ockrilla zu.

Abstimmungsergebnis:

Anzahl der Gesamtstimmen (GR und BM)	davon anwesend	Ja- Stimmen	Nein- Stimmen	Stimm- enthaltung
15	14	13	0	1

Beschluss Nr.: 01-34-02-2025

Der Gemeinderat der Gemeinde Niederau beschließt, den Zuschlag für die „Umnutzung ehemaliger Jugendclub mit Erweiterungsanbau in eine Tagespflege für 10 Personen, Siedlerweg 2 in 01689 Niederau, Los 7: Fliesenlegerarbeiten“ an die Firma Großenhainer Ausbau GmbH, Radeburger Straße 40, 01558 Großenhain, zu einer Gesamtbruttosumme in Höhe von 16.959,05 € brutto zu erteilen.

Für nicht erkennbare zusätzliche Leistungen erhält die Gemeindeverwaltung Niederau die Ermächtigung, diese Leistungen bis zur Höhe von 15 % der Vertragssumme im Rahmen der verfügbaren Haushaltsmittel unter Berücksichtigung der Hauptsatzung ausführen zu lassen.

Abstimmungsergebnis:

Anzahl der Gesamtstimmen (GR u. BM)	davon anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Stimm-enthaltung
15	14	14	0	0

Beschluss Nr.: 01-35-02-2025

Der Gemeinderat der Gemeinde Niederau beschließt, den Zuschlag für die „Umnutzung ehemaliger Jugendclub mit Erweiterungsanbau in eine Tagespflege für 10 Personen, Siedlerweg 2 in 01689 Niederau, Los 8: Bodenbelagsarbeiten“ an die Firma Großenhainer Ausbau GmbH, Radeburger Straße 40, 01558 Großenhain, zu einer Gesamtbruttosumme in Höhe von 10.999,79 € brutto zu erteilen.

Für nicht erkennbare zusätzliche Leistungen erhält die Gemeindeverwaltung Niederau die Ermächtigung, diese Leistungen bis zur Höhe von 15 % der Vertragssumme im Rahmen der verfügbaren Haushaltsmittel unter Berücksichtigung der Hauptsatzung ausführen zu lassen.

Abstimmungsergebnis:

Anzahl der Gesamtstimmen (GR u. BM)	davon anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Stimm-enthaltung
15	14	14	0	0

Beschluss Nr.: 01-36-02-2025

Der Gemeinderat der Gemeinde Niederau beschließt, den Zuschlag für die „Umnutzung ehemaliger Jugendclub mit Erweiterungsanbau in eine Tagespflege für 10 Personen, Siedlerweg 2 in 01689 Niederau, Los 9: Malerarbeiten“ an die Firma Wulf Mothes GmbH & Co. KG, Gewerbering 8, 01809 Dohna, zu einer Gesamtbruttosumme in Höhe von 6.381,38 € brutto zu erteilen.

Für nicht erkennbare zusätzliche Leistungen erhält die Gemeindeverwaltung Niederau die Ermächtigung, diese Leistungen bis zur Höhe von 15 % der Vertragssumme im Rahmen der verfügbaren Haushaltsmittel unter Berücksichtigung der Hauptsatzung ausführen zu lassen.

Abstimmungsergebnis:

Anzahl der Gesamtstimmen (GR u. BM)	davon anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Stimm-enthaltung
15	14	11	1	2