

Beschlüsse Gemeinderat Juli 2025

Beschluss Nr.: 01- 53-07-2025

Der Gemeinderat der Gemeinde Niederau beschließt, den Städtebaulichen Vertrag und Erschließungsvertrag zum Bebauungsplan „Höhenweg Niederau“ in Niederau

in der Fassung vom 12.09.2023, zwischen der Gemeinde Niederau, Rathenaustraße 4, 01689 Niederau, vertreten durch den Bürgermeister, Herrn Thomas Claus, und dem ImmoVision Dresden GmbH, Bärensteiner Str. 5A, 01277 Dresden, vertreten durch den Geschäftsführer, einzugehen.

Der Bürgermeister wird bevollmächtigt, den Vertrag zu unterzeichnen.

Abstimmungsergebnis:

<i>Anzahl der Gesamtstimmen (GR u. BM)</i>	<i>davon anwesend</i>	<i>Ja-Stimmen</i>	<i>Nein-Stimmen</i>	<i>Stimm-enthaltung</i>
<i>15</i>	<i>8</i>	<i>8</i>	<i>0</i>	<i>0</i>

Beschluss Nr.: 01- 54-07-2025

Der Gemeinderat der Gemeinde Niederau beauftragt den Bürgermeister einen Kaufvertrag über Teile der Flurstücke 760/1, 758/1, 756/1, 733, 732, 730, 729, 728 der Gemarkung Oberau mit der ImmoVision Dresden GmbH, Bärensteiner Str 5A, 01277 Dresden zu einem Kaufpreis

von 520.000 Euro zu schließen.

Abstimmungsergebnis:

<i>Anzahl der Gesamtstimmen (GR u. BM)</i>	<i>davon anwesend</i>	<i>Ja-Stimmen</i>	<i>Nein-Stimmen</i>	<i>Stimm-enthaltung</i>
<i>15</i>	<i>8</i>	<i>8</i>	<i>0</i>	<i>0</i>

Beschluss Nr.: 01- 55-07-2025

Der Gemeinderat der Gemeinde Niederau beschließt die vorgeschlagene Änderung der Eintrittspreise zum 01.01.2026 im Waldbad Oberau wie folgt:

Einzelkarte	Kinder und Jugendliche	1,00 €
Einzelkarte	Erwachsene ab 18 Jahre	3,00 €
12er Karte	Kinder und Jugendliche	entfällt
12er Karte	Erwachsene	entfällt
Jahreskarte	Kinder und Jugendliche	entfällt
Jahreskarte	Erwachsene	entfällt
Abendtarif	Erwachsene	2,00 € ab 18:00 Uhr
Tagespreis ohne Badnutzung		1,00 €

Abstimmungsergebnis:

Anzahl der Gesamtstimmen (GR u. BM)	davon anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Stimm-enthaltung
15	8	8	0	0

Beschluss Nr.: 01- 56-07-2025

Der Gemeinderat der Gemeinde Niederau beschließt die vorgeschlagene Änderung des Mietpreises des gemeindeeigenen Bungalows zum 01.01.2026 im Waldbad Oberau wie folgt:

Vermietung zwei Personen/Nacht	75,00 €
Aufbettung pro Person	20,00 €

Abstimmungsergebnis:

Anzahl der Gesamtstimmen (GR u. BM)	davon anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Stimm-enthaltung
15	8	8	0	0

Beschluss Nr.: 01- 57-07-2025

Der Gemeinderat der Gemeinde Niederau beschließt die vorgeschlagene Änderung des Entgeltes eines Abstellplatzes für Camper, Wohnwagen und Wohnmobile zum 01.01.2026 im Waldbad Oberau wie folgt:

Je Abstellfläche ohne Versicherung und Strom

35,00 € /Monat

Abstimmungsergebnis:

Anzahl der Gesamtstimmen (GR u. BM)	davon anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Stimm-enthaltung
15	8	8	0	0