

Beschlüsse Gemeinderat Januar 2026

Beschluss Nr.: 01-77-01-2026

Beschlussvorschlag:

Der Gemeinderat der Gemeinde Niederau beschließt, den Zuschlag für die Heizungsbauarbeiten zum „Austausch der Heizkesselanlage gegen eine moderne Gas-Brennwertanlage im Gemeindeamt Niederau, Rathenastraße 4, 01689 Niederau“ an die Firma Gas-Wasser-Wärme Carsten Bredow, Proschwitzer Weg 3, 01662 Meißen, zu einer Gesamtbruttosumme in Höhe von 14.417,43 € brutto zu erteilen.

Für nicht erkennbare zusätzliche Leistungen erhält die Gemeindeverwaltung Niederau die Ermächtigung, diese Leistungen bis zur Höhe von 15 % der Vertragssumme im Rahmen der verfügbaren Haushaltsmittel unter Berücksichtigung der Hauptsatzung ausführen zu lassen.

Abstimmungsergebnis:

Anzahl der Gesamtstimmen (GR u. BM)	davon anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Stimm-enthaltung
15	12	10	0	2

Beschluss Nr.: 01-78-01-2026

Beschlussvorschlag:

Der Gemeinderat der Gemeinde Niederau stimmt dem Antrag auf Vorbescheid zum Neubau eines

Einfamilienhauses auf dem Flurstück Nr. 771 der Gemarkung Oberau zu.

Abstimmungsergebnis:

Anzahl der Gesamtstimmen (GR und BM)	davon anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Stimm-enthaltung
15 (GR und BM)	12	11	0	1

Beschluss Nr.: 01-79-01-2026

Beschlussvorschlag:

Der Gemeinderat der Gemeinde Niederau erteilt das Einvernehmen der Gemeinde für das geplante Bauvorhaben gemäß § 36 BauGB im Rahmen des Antrages vom 28.11.2025 der Nehlsen Sachsen GmbH & Co. KG gemäß § 16 BImSchG auf die Erteilung einer immissionsschutzrechtlichen Genehmigung für die wesentliche Änderung durch Kapazitätserhöhung in der Abfallbehandlungsanlage und der Lageranlage am Standort Gröbern, 01689 Niederau, Radeburger Straße 65, auf den Flurstücken Nr. 1035/3, 1034/1, 1033/2, 547/3, 909/9 und 550/7 der Gemarkung Großdobritz, Gemeinde Niederau.

Abstimmungsergebnis:

Anzahl der Gesamtstimmen (GR u. BM)	davon anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Stimmenthaltung
15	12	8	2	2

Beschluss Nr.: 01-79-01-2026