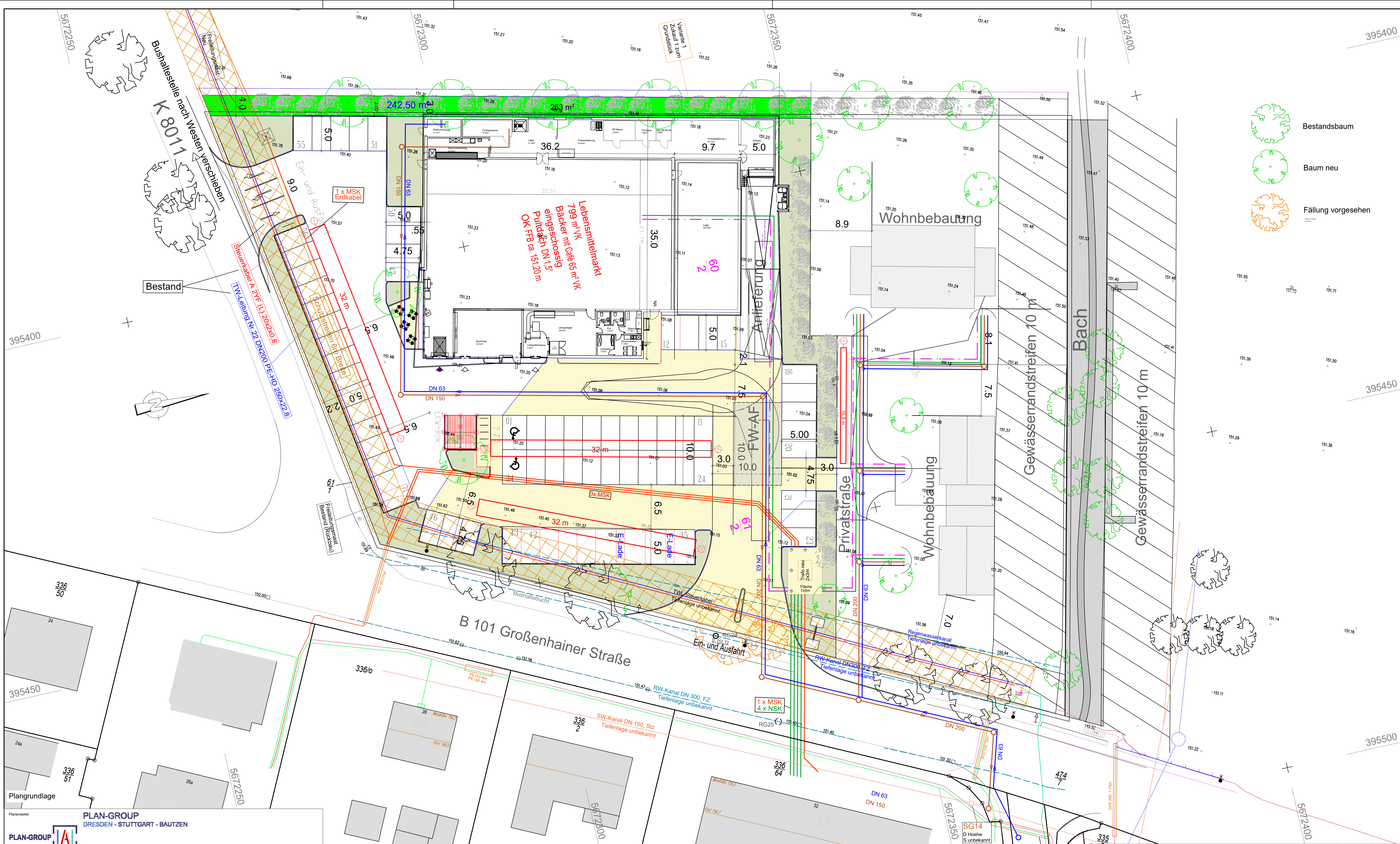




- Bestandsbaum
- Baum neu
- Fällung vorgesehen

Plansteller

PLAN-GROUP
DRESDEN - STUTTGART - BAUTZEN

Bauvorhaben

PLAN-GROUP
A

Projekt

Mö

Maßstab

1:250

Format

Datum

11.02.2026

Plancode

E-PG-AR-LA-GRZ-0070-01

Planinhalt

Legende

Katasterinformationen

○ Grenzpunkt abgemarkt

○ Grenzpunkt ausgesetzt

○ Grenzpunkt unvermarktet

Topographie

× 123.45

123.45

□ Straßenschild

□ Holz- / Beton- / Stahlrohrmast

□ Lampe am Stahlrohr- / Betonmast

□ Verkehrszeichen / Ampel / Schild

□ Puffer / Kilometerstein

□ Schacht rund / eckig

□ Absperre / Unterflurhydrant

□ Überflur- / Unterflurhydrant

□ Schaltschrank / Elektrofreileitung

Flurstücksnummer

34/5

100

2

Flurstücksnummer

34/5

100

2

Flurstücksnummer

34/5

100

2

Vermerkungsart

St. Stein

Fst. Feldstein

MK. Kunststoffmarkie

B. Bolzen

N. Nagel

Einzelgebäude / Gebäudfläche

Erholungsfläche / Gartenland

Waldfläche

Laub- / Nadelbaum

Abfall / Fällung / Neupflanzung

Befestigungsarten

B. Beton

BB. Bitumenbelag

PL. Platten

SD. Schotterdecke

GP. Gießplaster

OP. Großplaster

KP. Kleingraster

RG. Rasengittersteine

Legende:

Strom MS Freileitung

Strom MS Kabel (3 Einzelleiter)

Strom NS Freileitung

Strom NS Kabel

Strom NS Freileitung Fremd

Strom sonstige unterirdische Leitungen

Kabelumbauung

Zufahrt

Baufläche

Abwasser mit Schacht

Regenwasser mit Schacht

Trinkwasser

Telekom Kabel unterirdisch

Telekom Kabel oberirdisch

Rigole + Filterschacht

Breitband Kabel NEU

LED Straßeneuchte neu

Abwasser mit Schacht NEU

Strom NS Kabel NEU

Trinkwasser NEU

Trinkwasser-Schutzstreifen

Index	Änderungsgrund	Datum	Name
Auftraggeber:	IVG Grimmer Entwicklungs- und Bauunternehmer GmbH Kleinwachwitz Ufer 66 01059 Dresden		
Projekt:	01689 Niederau, Gemeinde Ockrilla B-Plan "Nahversorgung und Wohnen am Bierlichbach Ockrilla"		
Darstellung:	Ingenieur- und Bauplanungsbüro Block Wasser + Abwasser + Abfall An der Textmairie 3 01558 Großschönau Tel.: 03522/528452 - E-Mail: info@block-planung.de		
Planungsstand:	Ausführungsplanung	Anlage 3	
gezeichnet:	Kotsch	geprüft: Block	Datum: 25.02.2026
Format / Größe:	DIN A1 (841 x 594)	Maßstab:	1 : 250
Zeichnungs-Nr. / Index:	24/04 - 05 - 06	Blatt-Nr.:	1

\\PC-BL01\Büro-Daten\IBB\Projekte\IVG\Niederau\Plane\PI\260415_LP_neu.dwg