

Beschlüsse Gemeinderat August 2026

Beschluss Nr.: 01-111-08-2026

Beschlussvorschlag:

Der Gemeinderat der Gemeinde Niederau stimmt dem Antrag auf Vorbescheid zum Neubau eines Einfamilienhauses, Variante 1 auf dem Flurstück Nr. 773/2 der Gemarkung Oberau und Variante 2 auf dem Flurstück Nr. 773/1 der Gemarkung Oberau in 01689 Niederau im Rahmen des § 246e BauGB und dem „Gesetz zur Beschleunigung des Wohnungsbaus und zur Wohnraumsicherung“ zu.

Abstimmungsergebnis:

Anzahl der Gesamtstimmen (GR und BM)	davon anwesend	Ja- Stimmen	Nein- Stimmen	Stimm- enthaltung
15 (GR und BM)	12	11	0	1

Beschluss Nr.: 01-112-08-2026

Beschlussvorschlag:

Der Gemeinderat der Gemeinde Niederau stimmt dem Bauantrag und den sieben Anträgen auf Befreiung nach § 31 (2) BauGB im Zuge des Neubaus eines Einfamilienwohnhauses mit Garage und Carport auf dem Flurstück Nr. 67/19 der Gemarkung Ockrilla zu.

Abstimmungsergebnis:

Anzahl der Gesamtstimmen (GR und BM)	davon anwesend	Ja- Stimmen	Nein- Stimmen	Stimm- enthaltung
15 (GR und BM)	12	12	0	0

Beschluss Nr.: 01-113-08-2026

Beschlussvorschlag:

Der Gemeinderat der Gemeinde Niederau beschließt, den Zuschlag für die Instandsetzung und Erneuerung der Deckschicht auf der Forststraße im Ortsteil Oberau, 3. Bauabschnitt, in 01689 Niederau, an die SWIETELSKY Baugesellschaft m.b.H., Leipziger Straße 40, 01662 Meißen, zu einer Gesamtbruttosumme in Höhe von 28.410,48 € zu erteilen.

Die Gemeindeverwaltung Niederau wird ermächtigt, noch nicht erkennbare Zusatzleistungen bis zur Höhe von 15 % der Vertragssumme im Rahmen der verfügbaren Haushaltsmittel unter Berücksichtigung der Hauptsatzung ausführen zu lassen.

Abstimmungsergebnis

Anzahl der Gesamtstimmen (GR und BM)	davon anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Stimm-enthaltung
15 (GR und BM)	12	12	0	0

Beschluss Nr.: 01-114-08-2026

Beschlussvorschlag:

Der Gemeinderat der Gemeinde Niederau beschließt, den Zuschlag für die Instandsetzung und Erneuerung der Deckschicht auf der Teichstraße im Ortsteil Niederau, 3. Bauabschnitt, in 01689 Niederau, an die SWIETELSKY Baugesellschaft m.b.H., Leipziger Straße 40, 01662 Meißen, zu einer Gesamtbruttosumme in Höhe von 29.304,76 € zu erteilen.

Die Gemeindeverwaltung Niederau wird ermächtigt, noch nicht erkennbare Zusatzleistungen bis zur Höhe von 15 % der Vertragssumme im Rahmen der verfügbaren Haushaltsmittel unter Berücksichtigung der Hauptsatzung ausführen zu lassen.

Abstimmungsergebnis

Anzahl der Gesamtstimmen (GR und BM)	davon anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Stimm-enthaltung
15 (GR und BM)	12	12	0	0

Beschluss Nr.: 01-115-08-2026

Beschlussfassung

Der Gemeinderat der Gemeinde Niederau beschließt die Annahme folgender Einzelspende:

Spende vom	Spender	Begünstigter	Beschreibung	Spendenbetrag
20.07.2026	Pumpen-Service Dathe GmbH, Niederauer Str. 15, 01662 Meißen	Waldbad Oberau	Sachspende	2.405,94 €

Abstimmungsergebnis:

Anzahl der Gesamtstimmen (GR u. BM)	davon anwesend	Ja- Stimmen	Nein- Stimmen	Stimm- enthaltung
15	12	12	0	0

Beschluss Nr.: 01-116-08-2026

Beschlussfassung

Der Gemeinderat der Gemeinde Niederau beschließt die Annahme folgender Geld- und Sachspenden:

Spende vom	Spender	Begünstigter	Beschreibung	Spendenbetrag
28.07.2026	Sandra Rabe, Franziskanerum Meißen	Waldbad Oberau	Geldspende	24,00 €
31.07.2026	Sparkasse Meißen	Oberauer Schlossweihnacht	Geldspende	500,00 €
06.08.2026	anonym	Waldbad Oberau	Geldspende	357,60 €

Abstimmungsergebnis:

Anzahl der Gesamtstimmen (GR u. BM)	davon anwesend	Ja- Stimmen	Nein- Stimmen	Stimm- enthaltung
15	12	12	0	0

